

Consac gestioni idriche s.p.a.
Vallo della Lucania (SA)

Verbale di gara mediante offerte segrete al massimo ribasso procedura negoziata ex art. 36, C. 2, lett. C) del D.Lvo n. 50/16 per "L'AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE SU CONDOTTE DI DISTRIBUZIONE IDRICA" - LOTTO N. 1 - importo netto a base € 131.922,64 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 17.008,87 .

L'anno duemilasedici addi tredici del mese di dicembre alle ore 9.30 nella sede della Consac è stata costituita la commissione per gli appalti, sono presenti:

Presidente ing. Daniele Tiddia	- Dipendente della società
Segretario rag. Attilio Lista	- Dipendente della società
teste P.E. Antonio Federico	- Dipendente della società

Il Presidente

Dà atto agli intervenuti:

- Che con la delibera di CdA n. 47 del 14 settembre 2016 venne stato stabilito di predisporre quanto necessario all'affidamento a corpo dei lavori di manutenzione e riparazione di impianti ed infrastrutture del servizio idrico integrato sulla base di una suddivisione del territorio gestito in n. 5 aree (lotto n. 1 - n. 2 - n. 3 - n. 4 - n. 5)
- Che sul sito istituzionale di Consac venne pubblicata Manifestazione di interesse del 18 ottobre 2016 con scadenza il 4 novembre 2016 per tutti i 5 lotti;
- Che, a seguito della determina del RUP datata 10/11/2016 n. 3, in data 11 novembre 2016 vennero sorteggiate n. 20 imprese tra le 80 ditte che hanno manifestato il proprio interesse alla partecipazione della procedura di gara in questione relativamente al Lotto n. 1;
- Che le ditte sorteggiate alle quali è stato inviato, tramite posta certificata, l'invito alla procedura negoziata ex art. 36 C. 2 lett. c) del D. L.vo n. 50/16 sono:
 1. Prot. n. 14427 del 21/10/16 - I.C.E.M. S.r.l. da Montano Antilia (SA);
 2. Prot. n. 14521 del 25/10/16 - Comed s.r.l. da Caserta;
 3. Prot. n. 14522 del 25/10/16 - Novatech Srls da Afragola (NA);
 4. Prot. n. 14524 del 25/10/16 - Buonomo Costruzioni di Buonomo Giuseppe da Ceraso (SA);
 5. Prot. n. 14652 del 27/10/16 - Pappacena Claudio Srl da Celso Cilento di Pollica (SA);
 6. Prot. n. 14753 del 28/10/16 - Bruno S.p.A. da (MI);
 7. Prot. n. 14754 del 28/10/16 - De Luca Costruzioni S.r.l. da Napoli;
 8. Prot. n. 14759 del 28/10/16 - Inverso Costruzioni di Inverso Mario da Orria (SA);
 9. Prot. n. 14868 del 31/10/16 - SE.T.E. p.s.c.a.r.l. da Battipaglia (SA);
 10. Prot. n. 15182 del 4/11/16 - S2 Costruzioni s.r.l. da Sapri (SA);
 11. Prot. n. 15183 del 4/11/16 - Gregorio Costruzioni e Turismo S.r.l. da Piaggine (SA);
 12. Prot. n. 15187 del 4/11/16 - Li.Mar. S.r.l. da Casaluce (CE);
 13. Prot. n. 15194 del 4/11/16 - Gallo Giovanni S.r.l. da Angri (SA);
 14. Prot. n. 15197 del 4/11/16 - Esposito Raffaele & F.lli S.n.c. da Scafati (SA);
 15. Prot. n. 15200 del 4/11/16 - Costruzioni Gaudio Srl da Montano Antilia (SA);
 16. Prot. n. 15202 del 4/11/16 - I.CO.FE. Di Donato Ferrero snc da Futani (SA);
 17. Prot. n. 15204 del 4/11/16 - Carbone Costruzioni srl da Alfano (SA);
 18. Prot. n. 15209 del 4/11/16 - Cammarota Vincenzo da Casal Velino (SA);
 19. Prot. n. 15312 del 8/11/16 - Olivieri Costruzioni Srl da Trecchina (PZ);
 20. Prot. n. 15320 del 8/11/16 - Itaca Costruzioni Generali Srl da Napoli;

➤ Che all'Ufficio ricezione corrispondenza, a seguito dell'invio dell'invito di partecipazione alla procedura negoziata, sono pervenuti n. 10 plichi e precisamente:

1. Gallo Giovanni S.r.l. da Angri (SA)
2. Comed s.r.l. da Caserta;
3. Gregorio Costruzioni e Turismo S.r.l. da Piaggine (SA);
4. Carbone Costruzioni srl da Alfano (SA);
5. I.C.E.M. S.r.l. da Montano Antilia (SA);
6. Costruzioni Gaudio Srl da Montano Antilia (SA);
7. De Luca Costruzioni S.r.l. da Napoli;
8. Bruno S.p.A. da (MI);
9. Novatech Srls da Afragola (NA);



10. Inverso Costruzioni di Inverso Mario da Orria (SA);

All'apertura della seduta pubblica sono presenti le seguenti imprese:

- Carbone Costruzioni srl da Alfano (SA);
- I.C.E.M. S.r.l. da Montano Antilia (SA);

Il Presidente, dato atto di quanto precede ed in particolare della presenza di almeno 5 offerte ammesse, alla presenza continua dei sottoscritti testimoni noti ed idonei e assistito dai teste, procede cronologicamente ad eseguire le seguenti operazioni:

- Sorteggio del metodo di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia (ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs 50/2016) che è risultato essere quello di cui alla lettera a) del medesimo articolo "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;
- Verifica del rispetto dei termini d'intro previsti nell'avviso di gara.
- Accertamento dell'integrità dei sigilli.
- Verifica della presenza della documentazione richiesta

Alle ore 11.00 circa i rappresentanti della Carbone Costruzioni Srl da Alfano e della ICEM Srl da Montano Antilia (SA) lasciano la seduta per proprie esigenze.

Effettuate tali operazioni, procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa e dopo averla esaminata dichiara l'ammissione alla fase successiva TUTTE LE IMPRESE partecipanti:

Quindi si procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica evidenziando il seguente risultato:

N.	Ditta	Ribasso offerto
1	Gallo Giovanni S.r.l. da Anagni (SA)	36,454%
2	Comed s.r.l. da Caserta;	25,456%
3	Gregorio Costruzioni e Turismo S.r.l. da Piaggine (SA);	28,123%
4	Carbone Costruzioni srl da Alfano (SA);	8,990%
5	I.C.E.M. S.r.l. da Montano Antilia (SA);	16,830%
6	Costruzioni Gaudio Srl da Montano Antilia (SA);	31,883%
7	De Luca Costruzioni S.r.l. da Napoli;	29,998%
8	Bruno S.p.A. da (MI);	12,801%
9	Novatech Srls da Afragola (NA);	25,202%
10	Inverso Costruzioni di Inverso Mario da Orria (SA);	27,856%

Si procede poi a calcolare la soglia di anomalia utilizzando il metodo sorteggiato "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media" secondo il seguente tabella:

Calcolo soglia anomalia - 1° Metodo: sistema classico (Art. 97 c. 2 lett. a)										
DENOMINAZIONE GARA										
Affidamento delle attività di manutenzione su condotte di distribuzione idrica Lotto n. 1										
ID	DITTA	RIB. OFF.	CALCOLO N. DITTE AMMESSE (escluse quelle accantonate/eliminate)	ORDINAM. RIBASSI	OFFERTE	MEDIA OFFERTE AMMESSE	SCARTI > MEDIA	MEDIA SCARTI	VALORE LIMITE SOGLIA	
						24,769%		3,318%	28,086%	
1	Gallo Giovanni S.r.l. da Anagni (SA)	36,454%		1	8,990%	1				
2	Comed s.r.l. da Caserta;	25,456%	Numero offerte valide	2	12,801%	2				
3	Gregorio Costruzioni e Turismo S.r.l. da Piaggine (SA);	28,123%	N. offerte min. rib. da accantonare/eliminare	3	16,830%	3				
4	Carbone Costruzioni srl da Alfano (SA);	8,990%		4	25,202%	4	0,4333750%			
5	I.C.E.M. S.r.l. da Montano Antilia (SA);	16,830%	N. offerte max. rib. da accantonare/eliminare	5	25,456%	5	0,6973750%			
6	Costruzioni Gaudio Srl da Montano Antilia (SA);	31,883%		6	27,856%	6	3,0893750%			
7	De Luca Costruzioni S.r.l. da Napoli;	29,998%		7	28,123%	7	3,3543750%	ANOMALA	28,123%	
8	Bruno S.p.A. da (MI);	12,801%		8	29,998%	8	5,2293750%	ANOMALA	29,998%	
9	Novatech Srls da Afragola (NA);	25,202%		9	31,883%	9	7,1143750%	ANOMALA	31,883%	
10	Inverso Costruzioni di Inverso Mario da Orria (SA);	27,856%		10	36,454%	10		ANOMALA	36,454%	

Il Presidente, in relazione all'offerta presentata, aggiudica provvisoriamente i lavori alla Ditta Inverso Costruzioni di Inverso Mario da Orria (SA) per l'importo di € 95.174,27 oltre I.V.A. ottenuto applicando il ribasso di 27,856% sul prezzo netto a base d'asta di € 131.922,64 oltre I.V.A. e oneri per la sicurezza pari ad €. 17.008,87.

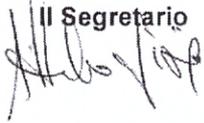
Si stabilisce, infine, che il calendario delle prossime sedute pubbliche per l'apertura dei plichi contenenti le offerte relative ai restanti lotti è il seguente:

15 dicembre 2016 ore 9:30 lotto n. 2; ore 15:15 lotto n. 3;

20 dicembre 2016 ore 9:30 lotto n. 4; ore 15:15 lotto n. 5.

Del che è verbale

Il Segretario



Il Presidente



I Testi

