

Determina n. 6 - Rimodulazione del Quadro Economico e conseguenziale rettifica della Perizia di variante in corso d'opera senza incremento di spesa ai sensi dell'art. 7 comma 2-quater del D.L. 36/2022

PSC/FSC 2014-2020 - DGR 423/2021- Patto per la Campania - Settore prioritario ambiente - Intervento strategico "Piano Della Depurazione e Servizio Idrico Integrato".

Lavori "Nuovi Pozzi a Stio".

CUP: F71B21006720002. CIG: 90609650DD. Delibera C.d.A. di Consac Gestioni Idriche S.p.a. n. 36 del 23/03/2022. Codice SURF: OP_17911 16081CP000000137.

Importo assegnato € 187.195,40.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Giusta nomina prot. n. 2650 del 05/04/2022

PREMESSO CHE:

- a) con Delibera del C.d.A. di Consac Gestioni Idriche S.p.a. n. 36 del 23 marzo 2022 sono stati aggiudicati in via definitiva i lavori in oggetto all'Impresa Afiero S.r.l., Partita IVA 05293831219, con sede in Casoria (NA) alla via E.P. Fonseca, 5, per l'importo di € 147.836,78 di cui € 145.779,03 per lavori ed € 2.057,75 per oneri di sicurezza, che ha applicato il ribasso del 18,69% sull'importo totale a base d'asta di € 181.345,70;
- b) in data 20 maggio 2022 è stata effettuata la consegna definitiva dei lavori;
- c) in data 20 maggio 2022 è stato stipulato il contratto tra l'Impresa Afiero S.r.l. e Consac Gestioni Idriche S.p.a. per l'esecuzione dei lavori per l'importo di € 147.836,78, di cui € 145.779,03 per lavori ed € 2.057,75 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- d) in data 01 giugno 2022 il succitato contratto è stato registrato con n. 3/3152;

CONSIDERATO CHE:

- a) si è reso necessario sospendere i lavori in attesa della redazione di una perizia di variante in corso d'opera senza incremento di spesa determinata dal non ritrovamento di acqua nel sottosuolo durante l'esecuzione del "Pozzo A" e del "Pozzo B" e conseguentemente dalla non necessaria realizzazione di tutte le opere connesse ad essi, con particolare riferimento all'esecuzione della condotta di collegamento tra i pozzi e l'impianto di sollevamento;
- b) i lavori sono stati sospesi dalla Direzione Lavori, in data 12 agosto 2022, con la disposizione di riprenderli al cessare delle condizioni di impedimento alla loro realizzazione;
- c) il tecnico incaricato ed il consulente scientifico, in seguito ai numerosi sopralluoghi tecnici ed approfondimenti scientifici effettuati, hanno individuato l'area dove eseguire una nuova perforazione, all'interno della stessa particella catastale autorizzata, dove ritrovare l'acqua nel sottosuolo;
- d) la Direzione Lavori ha trasmesso, in data 14 febbraio 2023, a mezzo PEC, alla Ditta Appaltatrice Afiero S.r.l. la perizia di variante in corso d'opera senza incremento di spesa relativa all'appalto di cui in oggetto, già anticipata informalmente a mezzo e-mail in data 03 febbraio 2023, corredata di tutta la documentazione tecnico-economica, tra cui il verbale di concordamento dei nuovi prezzi, chiedendone contestualmente la sottoscrizione per accettazione;

VISTI gli incrementi dei costi del carburante, dell'energia, delle materie prime, dei trasporti, tali da ingenerare l'esigenza in capo agli Operatori Economici che hanno sottoscritto contratti le cui prestazioni si sviluppano nel tempo l'esigenza di rinegoziazione delle condizioni pattuite al fine di riallineare le prestazioni economiche all'intervenuto aumento dei costi;

PRECISATO CHE la Ditta Afiero S.r.l., Appaltatrice dei lavori in oggetto:

- a) può avvalersi della possibilità di accedere al Fondo di cui all'art. 26 comma 6-quater del Decreto-Legge del 17 maggio 2022 n. 50 come integrato dalla Legge del 29 dicembre 2022 n. 197 e dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 01 febbraio 2023;
- b) non ha sottoscritto il verbale di concordamento dei nuovi prezzi per l'incertezza delle tempistiche di erogazione da parte del Ministero delle risorse del Fondo di cui all'art. 26 comma 6-quater del Decreto-Legge del 17 maggio 2022 n. 50 e ss.mm.ii. relative all'adeguamento dei prezzi delle lavorazioni a farsi nell'anno solare in corso;
- c) ha, invece, richiesto alla Stazione Appaltante, a mezzo PEC del 17 febbraio 2023, integrata con PEC del 22 febbraio 2023 e del 24 febbraio 2023, senza che venga alterata la natura generale del contratto e fermo restando la funzionalità dell'opera a farsi, di modificare la perizia di variante in corso d'opera senza incremento di spesa trasmessa il 14 febbraio 2023 in modo che essa assicuri risparmi, rispetto alle previsioni contenute nella stessa, da utilizzare esclusivamente in compensazione per far fronte alle variazioni in aumento dei costi dei materiali;

DATO ATTO CHE:

- a) l'art. 7 comma 2-quater del Decreto-Legge del 30 aprile 2022 n. 36 convertito con Legge del 29 giugno 2022 n. 79 "*Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)*" prevede che "*Nei casi indicati al comma 2-ter, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, la stazione appaltante o l'aggiudicatario possono proporre, senza che sia alterata la natura generale del contratto e ferma restando la piena funzionalità dell'opera, una variante in corso d'opera che assicuri risparmi rispetto alle previsioni iniziali da utilizzare esclusivamente in compensazione per far fronte alle variazioni in aumento dei costi dei materiali*";

CONSIDERATO CHE:

- a) la scrivente RUP, in un'ottica collaborativa e finalizzata all'esecuzione dei lavori, previo confronto con l'allora Direzione Generale, ha accolto la proposta avanzata dalla Ditta Appaltatrice Afiero S.r.l. e, contestualmente, ha disposto, per le vie brevi, alla Direzione Lavori, di redigere una perizia di variante in corso d'opera senza incremento di spesa, eliminando una parte di opere non funzionali all'intervento, ovvero di carattere complementare e, quindi, non essenziali e tali da inficiare la funzionalità dell'opera, ai sensi dell'art. 7 comma 2-quater del Decreto-Legge del 30 aprile 2022 n. 36 convertito con Legge del 29 giugno 2022 n. 79;
- b) la Direzione Lavori ha redatto e trasmesso alla Ditta Appaltatrice Afiero S.r.l., a mezzo PEC, in data 03 aprile 2023, una perizia di variante in corso d'opera senza incremento di spesa, procedendo, di fatto, con un adeguamento dei prezzi in corso d'opera;
- c) le variazioni prevedono:
 - il riposizionamento del sito di perforazione di un nuovo pozzo, denominato Pozzo C, all'interno della particella n. 4 del foglio n. 23 del Catasto Terreni del Comune di Stio (dove risultava ubicato il Pozzo A) ma in luogo diverso, ritenuto congruo dai tecnici incaricati;
 - il riposizionamento di una vasca di raccolta delle acque ad uso pubblico e l'esecuzione di tutte le opere necessarie a garantirne il riempimento;
 - la sistemazione e la messa in sicurezza del terreno privato limitrofo al pozzo sito nella frazione Gorga, al fine di preservare il pozzo stesso e le opere connesse;
 - la non realizzazione delle attività di manutenzione previste per il manufatto adibito a serbatoio di testa in località Timpe in quanto opere complementari non essenziali alla funzionalità dell'opera;

ATTESO CHE:

- a) la perizia di variante in corso d'opera senza incremento di spesa è stata sottoscritta dalla Ditta Appaltatrice Afiero S.r.l., approvata dalla scrivente RUP con Determina prot. n. 1381 del 06 aprile 2023, nonché con Delibera di approvazione del C.d.A. di Consac Gestioni Idriche S.p.a. n. 41 del 13 aprile 2023 e l'atto di sottomissione è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate, all'Ufficio Territoriale di Napoli, al n. 1688 in data 03 maggio 2023;
- b) la Regione Campania, Direzione Generale Ciclo integrato delle acque e dei rifiuti, Valutazioni e autorizzazioni ambientali, UOD 50 17 03 - Impianti e reti del ciclo integrato delle acque di rilevanza regionale, ha richiesto, per le vie brevi, integrazioni alla succitata perizia di variante in corso d'opera senza incremento di spesa concernenti sostanzialmente la rimodulazione del Quadro Economico;
- c) alla luce delle integrazioni richieste, è stato rimodulato il Quadro Economico, senza modificare l'importo complessivo dell'intervento e scorporando le spese per indagini geologiche dalla voce relativa ai lavori, come di seguito riportato:

Quadro Economico			
"Lavori di esecuzione di nuovi pozzi nel Comune di Stio (SA)" - CUP: F71B21006720002 CIG: 90609650DD			
	<i>Pre Gara</i>	<i>Post Gara</i>	<i>Variante</i>
ID	<i>Percentuale di ribasso</i>		18,69%
A Importo lavori			
A1	Importo esecuzione lavori	€ 179 287,95	€ 145 779,03
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2 057,75	€ 2 057,75
Totale importo lavori		€ 181 345,70	€ 147 836,78
B Somme a disposizione			
B1	Spese per espropri		€ 6 281,43
B2	Spese allacci ENEL	€ 1 000,00	€ 8 000,00
B3	Spese per indagini geologiche (perforazioni)		€ 20 052,01
B4	Imprevisti	€ 1 813,46	€ 7 391,84
B5	Attività di RUP art. 113	€ 3 626,91	€ 3 626,91
Spese tecniche:			
B6	Spese progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, geologo	€ 12 134,57	€ 12 000,00
B7	Spese per consulenza	€ 6 000,00	€ 6 000,00
C Accantonamenti			
Importo totale somme a disposizione (B+C)		€ 24 574,94	€ 58 083,86
Costo totale intervento IVA esclusa a carico del Soggetto Attuatore		€ 205 920,64	€ 205 920,64
di cui			
A valere su fondi PSC/FSC 2014-2020		€ 187 195,40	€ 187 195,40
A carico del Soggetto Attuatore		€ 18 725,24	€ 18 725,24
Economie		€ 18 725,24	€ 18 725,24

- d) la rimodulazione del Quadro Economico comporta la rettifica della perizia di variante in corso d'opera senza incremento di spesa in essere e, in particolare, dei seguenti elaborati che ne costituiscono parte integrante e sostanziale:
- i. Atto di sottomissione;
 - ii. Relazione Tecnica Illustrativa con Quadro Economico;
- e) la Relazione Tecnica Illustrativa con Quadro Economico è stata sottoscritta, digitalmente, in data 14 giugno 2023, dal Direttore dei Lavori, dal geologo incaricato, dalla Ditta Appaltatrice Afiero S.r.l., nella persona del Legale Rappresentante Daniela De Luca, e, trasmessa alla scrivente RUP, a mezzo PEC, in data 15 giugno 2023;
- f) l'Atto di sottomissione è stato sottoscritto digitalmente, in data 16 giugno 2023, dalla Ditta Appaltatrice Afiero S.r.l., nella persona del Legale Rappresentante Daniela De Luca, e, trasmessa alla scrivente RUP, a mezzo PEC, in pari data, nonché dal Direttore Generale di Consac Gestioni Idriche S.p.a., in data 23 giugno 2023, su delega del C.d.A. di Consac Gestioni Idriche S.p.a.;

VISTI:

- l'art. 97 della Costituzione Italiana;
- l'art. 7 comma 2-quater del Decreto-Legge del 30 aprile 2022 n. 36 convertito con Legge del 29 giugno 2022 n. 79;
- il D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 106 "*Modifica di contratti durante il periodo di efficacia*";
- il contratto del 20 maggio 2022 tra l'Impresa Afiero S.r.l. e Consac Gestioni Idriche S.p.a., registrato il 01 giugno 2022 con il n. 3/3152;
- il contratto di subappalto del 07 giugno 2022 tra l'Impresa Afiero S.r.l. e l'Impresa Subappaltatrice I.N.Sud Interventi nel sottosuolo s.r.l.;
- le Linee Guida n. 3 di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*";
- la perizia di variante in corso d'opera senza incremento di spesa redatta dal Direttore dei Lavori, trasmessa alla scrivente, con i relativi allegati che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, a mezzo PEC, in data 05 aprile 2023, tra i quali il verbale di concordamento dei nuovi prezzi sottoscritto digitalmente dal Direttore dei Lavori e dall'Impresa Afiero S.r.l.;
- la rimodulazione del Quadro Economico e la rettifica della perizia di variante in corso d'opera senza incremento di spesa redatte dal Direttore dei Lavori, e trasmesse alla scrivente, a mezzo PEC, in data 15 giugno 2023 e in data 19 giugno 2023;

D E T E R M I N A

1. di richiamare quanto riportato in narrativa come parte integrante e sostanziale della presente Determina;
2. di approvare il Quadro Economico rimodulato senza variazione del costo complessivo dell'intervento;
3. di approvare la rettifica della perizia di variante in corso d'opera senza incremento di spesa redatta dal Direttore dei Lavori e trasmessa, a mezzo PEC, in data 15 giugno 2023 che, pertanto, risulta costituita dagli elaborati di seguito elencati, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale:
 - a) **Atto di sottomissione (rev.01)**;
 - b) Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi;
 - c) **Relazione Tecnica Illustrativa con Quadro Economico (rev. 01)**;
 - d) Computo Metrico Variante e Quadro Comparativo Lavori;
 - e) Stima Costi Sicurezza Variante e Quadro Comparativo Sicurezza;
 - f) Elenco Nuovi Prezzi, Analisi Nuovi Prezzi e Sotto Computo;
 - g) Elaborati Grafici - Stralcio Planimetrico;
 - h) Elaborati Grafici - Profilo Longitudinale;
 - i) Elaborati Grafici - Sistemazione esterna Pozzo C;
 - j) Elaborati Grafici - Sistemazione esterna Pozzo Gorga;
 - k) Elaborati Grafici - Interventi Sollevamento Frieri;
4. di provvedere, ai sensi degli artt. 29 del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e 31 del D. Lgs 97/2016, alla pubblicazione della presente determina sulla piattaforma telematica <https://consac.portaletrasparenza.net/>, una volta ratificata;
5. di trasmettere la presente Determina:
 - a) al Direttore Generale di Consac Gestioni Idriche S.p.a., ai fini della ratifica;
 - b) all'Ufficio Gare e Appalti di Consac Gestioni Idriche S.p.a.;
 - c) alla Giunta Regionale della Campania, Direzione Tecnico-Amministrativa dei LL.PP. - Osservatorio Regionale Appalti, UOD 50 09 07, una volta ratificata dal Direttore Generale di Consac Gestioni Idriche S.p.a., per presa d'atto;
 - d) alla Giunta Regionale della Campania, Direzione Generale Ciclo integrato delle acque e dei rifiuti, Valutazioni e autorizzazioni ambientali, UOD 50 17 03 - Impianti e reti

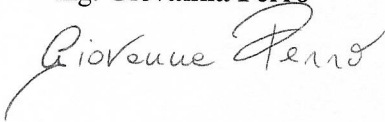
- del ciclo integrato delle acque di rilevanza regionale, una volta ratificata dal Direttore Generale di Consac Gestioni Idriche S.p.a., per presa d'atto;
- e) alla Provincia di Salerno, Settore Ambiente, Servizio Difesa Suolo e Tutela delle Acque, una volta ratificata dal Direttore Generale di Consac Gestioni Idriche S.p.a., come prescritto contestualmente all'accoglimento della richiesta di proroga delle autorizzazioni in corso di validità;
 - f) alla Direzione Lavori;
 - g) all'Impresa Afiero S.r.l., Partita IVA 05293831219;
 - h) all'Impresa I.N.Sud Interventi nel sottosuolo s.r.l., Partita IVA 02183870654.

Vallo della Lucania, 23 giugno 2023

Prot. n. 13291

Il Responsabile Unico del Procedimento

ing. **Giovanna Ferro**



Per ratifica

Il Direttore Generale

ing. **Maurizio Desiderio**

